

185

TRAIT - PLANCHES

PLAN PARTIEL D'AFFECTATION

COMMUNE DE MONTREUX

PARCELLE	SURFACE	PROPRIETAIRE
5141	374m ²	MCR Managing Corporate Real Estate AG
5142	2032m ²	MCR Managing Corporate Real Estate AG
5145	4801m ²	MCR Managing Corporate Real Estate AG

Base cadastrale établie par :

Bureau d'études Jean-Claude Gasser
Rue des Métiers 2, 1008 Prilly
t. 021 625 90 80 f. 021 625 92 76 e. jean-claude.gasser@a3.epfl.ch

Ingénieur-géomètre officiel

Signature :

Approuvé par la Municipalité dans la séance du : 27 juillet 2007

Soumis à l'enquête publique du 03 octobre 2008 au 03 novembre 2008

Le Syndic



Adopté par le Conseil communal dans la séance du 02 septembre 2009



Le Président

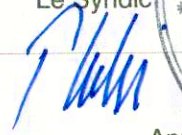
Le Secrétaire



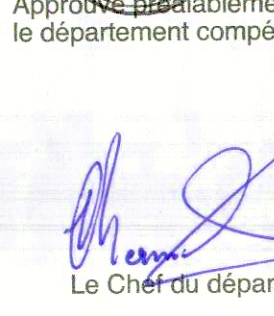
Ch. Rheudlin

Ch. Rheudlin

Le Syndic



Approuvé par le département compétent



Le Chef du département

5 MARS 2010

FARRA&FAZAN architectes epfl sia urbanistes fsu
av. du rond point 6, 1006 Lausanne
t. 021 601 55 77 f. 021 601 55 76 e. info@farrafazan.ch

Date: 23.05.2007
Modifié le: 18.09.2008
Dessiné par: YkAy

Echelle: 1 : 500

périmètre du plan partiel d'affectation

5145

parcellaire existant

bâtiment existant

bâtiment à démolir à terme

2 niv.max.: 400.50

nombre d'étages admis (+ attique)
niveau d'altitude max.

périmètre d'évolution des constructions

bâtiment haut

bâtiment bas

bâtiment bas, à coordonner avec parcelle no 5143

bâtiment enterré

espace paysager planté d'essences indigènes et garantissant la mise en relation des bâtiments de l'îlot et de leur distribution

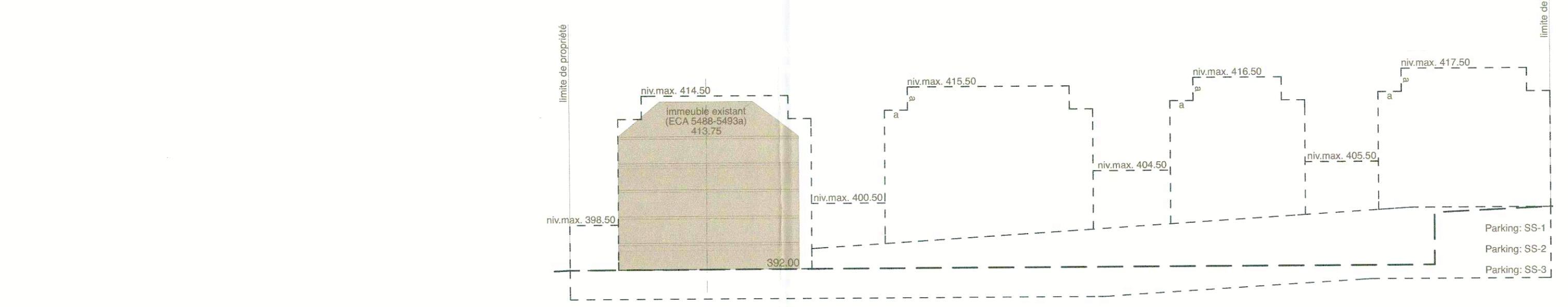
389.00

niveau de raccordement au domaine public obligatoire

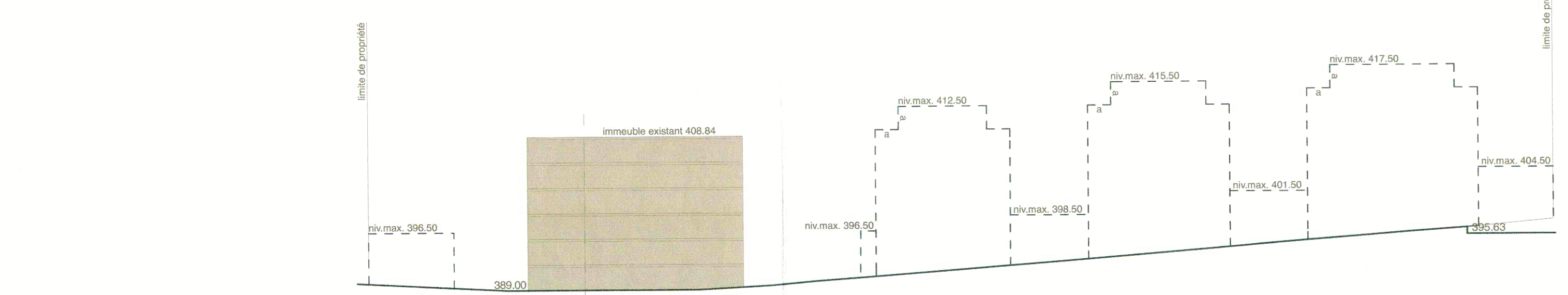
accès parking souterrain (à titre indicatif)

cheminements piétons

COUPE LONGITUDINALE A - A



ELEVATION DEPUIS L'AV. DE NESTLE ET L'AV. DES PLANCHES B - B



COUPE TRANSVERSALE C - C

